

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
NADZORY I PROJEKTY  
mgr inż. Sylwia Wróbel - Ścistowicz  
34-400 Nowy Targ, ul. Podhalańska 2/64  
tel. 018 264 02 07, k.m. 0507 060 370  
NIP 735-234-72-03, REGON 14661138

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
dla działek ewid. nr 818/1, 810/1, 810/3, 810/4, 805/1  
obręb: 0019 SZLEMBARK  
jedn.ewid. :121109\_2 Nowy Targ  
skala 1 : 500  
km. 7.112.13.15.3.2, 7.112.13.15.4.1

Układ współrzędnych płaskich: "2000 / 7"  
Układ wysokościowy: Kransztadt 86  
GK.6640.2859.2023  
Stan na dzień: 26.04.2023 r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany  
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,  
których rezultaty zawiera operat techniczny  
wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
Jednocześnie oświadczam,  
że jestem Świadomy odpowiedzialności karnej  
za założenie fałszywego oświadczenia

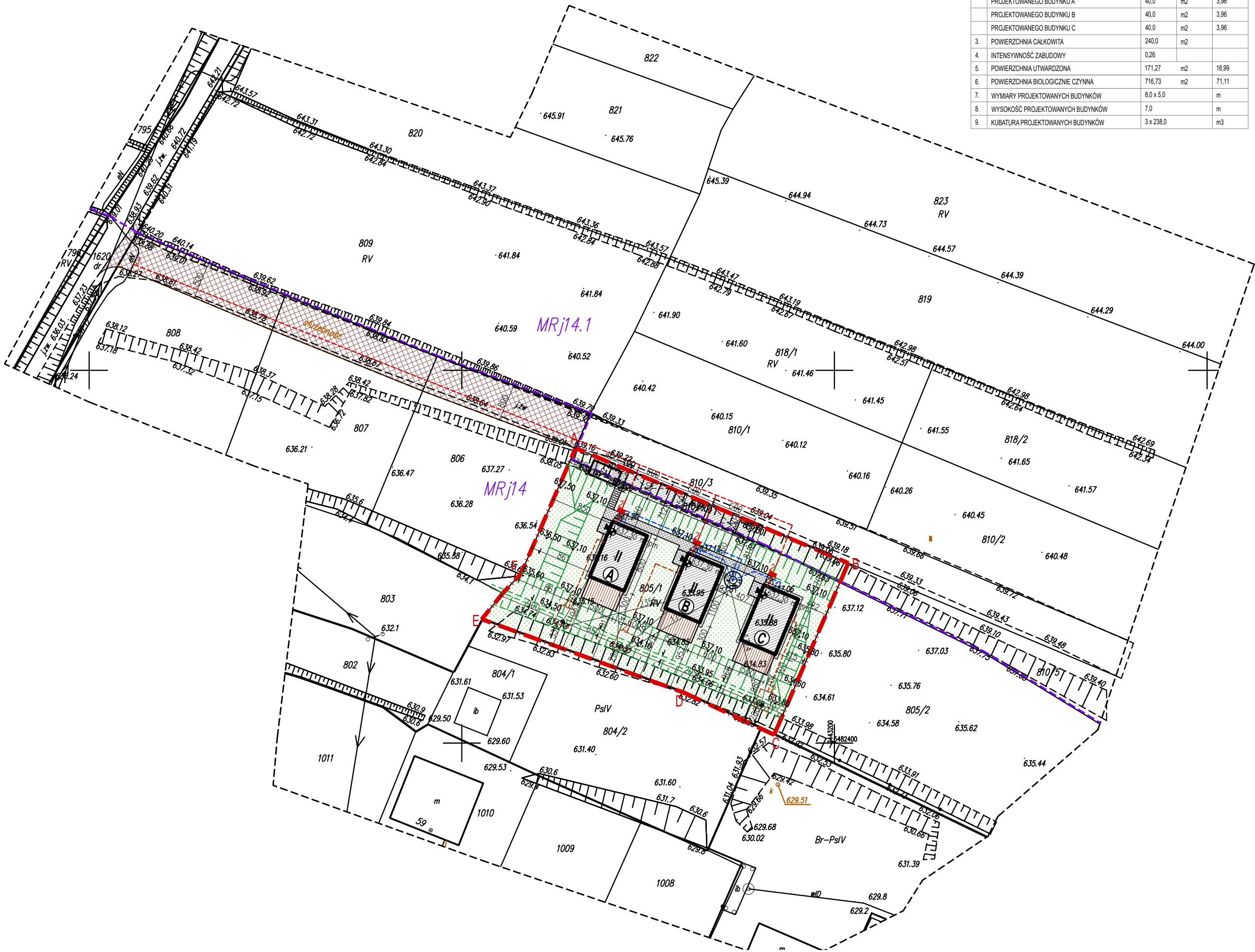
Starosta Nowotarski  
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie  
GK.6640.2859.2023  
Identyfikator zgłoszonej pracy geodezyjnej  
GK.6640.2859.2023\_1 z dn 12.05.2023 r.  
Data i numer sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji  
P.1211.2023.3029  
Indentyfikator ewidencyjny materiału geodezyjnego – operatu technicznego  
Sylwia Wróbel – Ścistowicz upr. nr 19438 pkt. 1,2  
Imię, nazwisko oraz nr. uprawnień wykonawcy

GEODETA UPRAWNIENY  
UPR. NR 19438  
mgr inż. Sylwia Wróbel - Ścistowicz

#### UWAGA:

- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
- Granice przedmiotowych dz. ewid. nr 818/1, 810/1, 810/3, 810/4, 805/1 zostały wkreślone na podstawie operatu podziałowego wpisanego do PODOG pod nr ewid. P.1211.2023.893. Granice pozostałych działek ewidencyjnych zostały wkreślone na podstawie danych x y EGIB, które nie mają wymaganej dokładności RMR Dz.U.2020. poz.1429 § 31.1. Granice działek ewidencyjnych naniesiono kolorem zielonym wg ewidencji gruntów. Opracowanie nie posiada cech mapy do celów prawnych.
- Działka ewid. nr 808, 807 i 806 obciążona jest służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu, przechodu i przegonu oraz przeprowadzenia wszelkich mediów poasem gruntu 5,0 m szerokości wzdłuż północnej granicy, działek ewid. nr 808, 807 i 806 na rzecz właścicieli działek ewid. nr 818/1, 818/2, 810/1, 810/2, 810/3, 810/4, 810/5, 805/1 i 805/2.
- Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych na dz. ewid. nr 810/4 i 805/1 w odległości mniejszej niż 4,0 m od granic działek ewidencyjnych nr 805/2, 810/5 i 810/3, natomiast od pozostałych granic w odległości większej niż 4,0 m od granic działek ewidencyjnych. Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych na dz. ewid. nr 840/4 i 805/1 w odległości mniejszej niż 3,0 m od granic działek ewidencyjnych nr 805/2, 810/5 i 810/3, natomiast od pozostałych granic w odległości większej niż 3,0 m od granic działek ewidencyjnych. Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych na dz. ewid. nr 818/1 i 810/2 w odległości mniejszej niż 4,0 m od granic działek ewidencyjnych nr 818/2, 810/2 i 810/3, natomiast od pozostałych granic w odległości większej niż 4,0 m od granic działek ewidencyjnych. Mapa może służyć do projektowania budynków usytuowanych na dz. ewid. nr 818/1 i 810/2 w odległości mniejszej niż 3,0 m od granic działek ewidencyjnych nr 818/2, 810/2 i 810/3, natomiast od pozostałych granic w odległości większej niż 3,0 m od granic działek ewidencyjnych.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI 810/4, 805/1			
L.P.	NAZWA	ILOŚĆ	JEDN.
1.	POWIERZCHNIA DZIAŁEK NR 810/1, 818/1	1008,0	m2
2.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY, W TYM:	120,0	m2
	PROJEKTOWANEGO BUDYNKU A	40,0	m2
	PROJEKTOWANEGO BUDYNKU B	40,0	m2
	PROJEKTOWANEGO BUDYNKU C	40,0	m2
3.	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	240,0	m2
4.	INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,28	
5.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	171,27	m2
6.	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	716,73	m2
7.	WYMIARY PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW	8,0 x 5,0	m
8.	WYSOKOŚĆ PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW	7,0	m
9.	KUBATURA PROJEKTOWANYCH BUDYNKÓW	3 x 238,0	m3



#### LEGENDA:

- A-F** - ZAKRES OPRACOWANIA OBJĘTY WNIOSKIEM
- ŚLĄŻEBNOŚĆ PRZEJAZDU I PRZECHODU NA DZIAŁKACH NR 806, 806, 806 O SZEROKOŚCI 5m
- ELEMENTY PROJEKTOWANE:**
- BUDYNEK REKREACJI INDYWIDUALNEJ POW. ZABUDOWY 40 m2
- LICZBA KONDYGNACJI
- TARAS ZEWNĘTRZNY Z DESEK UŁOŻONYCH AŻUROWO
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- SKARPA TERENOWA
- MIEJSCE POSTOJOWE DLA SAMOCHÓW OSOBOWYCH O WYMIARACH 250 cm x 600 cm Z UTWARDZENIEM MATERIAŁEM CHŁONNYM NP. ŻWIR
- UTWARDZENIE TERENU MATERIAŁAMI CHŁONNYMI NP. ŻWIR
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH
- SZCZELNY OKRESOWO WYBIERALNY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI DO 10 m3
- STUDNIA KOPANA O GŁĘBOKOŚCI MAKSYMALNEJ 30 m I WYDAJNOŚCI DO 50 m3
- PROJEKTOWANY POZIOM TERENU
- SCHODY ZEWNĘTRZNE TERENOWE Z MATERIAŁÓW CHŁONNYCH Z PODSTOPNICAMI PREFABRYKOWANYMI
- OPASKA ŻWIROWA WOKÓŁ BUDYNKU
- ODCINEK PROJEKTOWANEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ PROWADZONEJ OD BUDYNKU DO MIEJSCA ROZGRANICZENIA WŁASNOŚCI - ZŁĄCZE KABLOWE
- PRZŁĄCZ ENERGETYCZNYCH OBJĘTY ODRĘBNYM POSTĘPOWANIEM
- PROJEKTOWANA TRASA INSTALACJI WODOCIAĞOWEJ BIEGNĄCA OD BUDYNKU DO STUDNI
- PROJEKTOWANA TRASA INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ BIEGNĄCA OD BUDYNKU DO SZCZELNEGO ZBIORNIKA NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

M/G ARCHITEKTURA Magdalena Garbaciak  
ul. Królewska 84/47, 30-079 Kraków  
NIP: 9492206142, REGON: 363840457  
tel: 792555970, e-mail: mg.garbaciak@gmail.com

M / G  
ARCHITEKTURA

Projektant architektury:	Pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. MAGDALENA GARBACIAK upr. nr MPOIA/122/2018	
Projektant instalacji sanitarnych:	Pieczęć, podpis:
mgr inż. DANIEL WIŚNIEWSKI upr. nr KUP/0152/PWOS/13	
Projektant instalacji elektrycznych:	Pieczęć, podpis:
mgr inż. RYSZARD ORGANIAK upr. nr GP-KZ-7342/178/93	
Nazwa projektu:	BUDOWA TRZECZ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH WRAZ Z ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ PROWADZONEJ OD BUDYNKÓW DO ZESTAWU ZŁĄCZOWO POMIAROWEGO, ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI WODOCIAĞOWEJ PROWADZONEJ OD BUDYNKÓW DO STUDNI, STUDNIĄ KOPANĄ O GŁĘBOKOŚCI MAKSYMALNEJ 30 m ORAZ WYDAJNOŚCI DO 5 m3 NA DOBĘ, ZEWNĘTRZNYM ODCINKIEM INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ PROWADZONEJ OD BUDYNKÓW DO SZCZELNYCH OKRESOWO WYBIERALNYCH ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE. TRZEMA SZCZELNYMI OKRESOWO WYBIERALNYMI ZBIORNIKAMI NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCIACH DO 10 m3, MIEJSCEM SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH ORAZ TRZEMA STANOWISKAMI POSTOJOWYMI DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH NA DZIAŁKACH NR 810/4 I 805/1, OBRĘB 0019 SZLEMBARK, JEDN. EWID. NR 121109_2 NOWY TARG
Inwestor:	SZYMON TATARA UL. SZKOLNA 19, 32-087 BICE
Adres inwestycji:	34-434 SZLEMBARK GMINA NOWY TARG
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Numer projektu:	Branda: ARCHITEKTURA      Faza projektu: PB      Data: 10.2023      Skala: 1:500      Numer rysunku: PZT-01